



ALEJANDRA LOYOLA OJEDA
NOTARIA PROVIDENCIA

TRÁMITES Y SUS REQUISITOS:

- | | |
|---|---|
| ✓ Autorización de firma en documentos privados | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| | ✓ El documento para autorizar |
| ✓ Asistencia a Asambleas | ✓ Coordinación por correo electrónico previa |
| ✓ Asistencia a Juntas Ordinarias de accionistas | ✓ Coordinación por correo electrónico previa |
| ✓ Asistencia a Juntas Extraordinarias de accionistas | ✓ Coordinación por correo electrónico previa |
| ✓ Asistencia a sesiones de directorio | ✓ Coordinación por correo electrónico previa |
| ✓ Autorizaciones para traslado de vehículos fuera del país. | ✓ Certificado anotaciones vigente del vehículo del día que se realiza el trámite |
| | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| | ✓ Fecha salida y retorno |
| | ✓ País de destino |
| | ✓ Nombre y Run mandatario |
| ✓ Autorizaciones a menores para salir del país | ✓ Cédula de identidad vigente del padre o madre que autoriza la salida |
| | ✓ Certificado de nacimiento o Acta apostillada |
| | ✓ Fecha de salida y de retorno al país |
| | ✓ Nombre completo y Run o Pasaporte de quien acompaña al niño, niña o adolescente |
| ✓ Carta poder simple. | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |



ALEJANDRA LOYOLA OJEDA
NOTARIA PROVIDENCIA

- | | |
|--|---|
| ✓ Carta poder para SII. | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| ✓ Carta poder para TGR | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| ✓ Carta poder para Banco | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| ✓ Declaración Jurada de soltería sin testigos. | ✓ Cédula de identidad vigente |
| ✓ Declaración Jurada de soltería con testigos. | ✓ Cédula de identidad vigente
✓ 2 personas mayores de 18 años con sus cédulas de identidad vigentes, No firma la persona soltera |
| ✓ Declaración Jurada de Residencia | ✓ Cédula de identidad vigente |
| ✓ Compraventa de bienes muebles usados | ✓ Cédula de identidad vigente
✓ Nómina de los bienes |
| ✓ Compraventa de carro de arrastre | ✓ Cédula de identidad vigente
✓ Datos identificatorios del carro de arrastre
✓ |
| ✓ Compraventa de vehículos | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica
✓ Certificado Anotaciones Vigentes y de Multas emitido por el Servicio Registro Civil e Identificación del día que se hace el trámite
✓ Ultimo Permiso de Circulación |
| ✓ Contrato de arrendamiento | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |



ALEJANDRA LOYOLA OJEDA
NOTARIA PROVIDENCIA

- | | |
|----------------------------------|---|
| | ✓ Certificado de Dominio Vigente o de Hipotecas y Gravámenes del inmueble objeto del contrato |
| ✓ Contrato de mutuo | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica
✓ El impuesto se paga directamente por el cliente en página web de TGR en la Notaría en módulo habilitado al efecto y siempre que la página del servicio no esté caída |
| ✓ Contrato de comodato | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| ✓ Declaraciones juradas | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| ✓ Declaraciones Ley de Alcoholes | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| ✓ Ratificación de Finiquitos | ✓ Cédula de identidad vigente del trabajador
✓ Últimas 3 liquidaciones de sueldo
✓ Último año de Cotizaciones
✓ Declaración de la Ley 21.389
✓ Debe contener requisitos causal código del Trabajo
✓ Se autorizan 3 copias del finiquito |
| ✓ Fotocopias autorizadas | ✓ Traer el documento original |
| ✓ Instrucciones notariales | ✓ Las partes las entregan a la Notaría |



ALEJANDRA LOYOLA OJEDA
NOTARIA PROVIDENCIA

- | | |
|---|---|
| ✓ Inventarios solemnes | ✓ Manifestante |
| | ✓ 2 testigos mayores de 18 años que sepan leer y escribir |
| | ✓ Cédulas de identidad vigentes |
| ✓ Mandatos especiales para suscribir escrituras públicas | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| | ✓ Datos de la persona mandataria |
| ✓ Mandatos especiales para suscribir promesas de compraventa de inmuebles | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| | ✓ Datos de la persona mandataria |
| ✓ Poder especial para suscribir contratos de venta de vehículos. | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| | ✓ Certificado Anotaciones del vehículo emitido por el Servicio Registro Civil e Identificación del día que se hace el trámite |
| | ✓ Datos de la persona mandataria |
| | ✓ Plazo vigencia del poder |
| ✓ Mandatos especiales para administrar inmueble | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia si es persona jurídica |
| | ✓ Certificado de dominio vigente y de hipotecas y gravámenes del inmueble objeto del mandato |



ALEJANDRA LOYOLA OJEDA
NOTARIA PROVIDENCIA

- ✓ Mandatos especiales para administrar vehículos
- ✓ Protocolizaciones.
- ✓ Renuncias voluntarias.
- ✓ Salvoconductos Ley 20.277
- ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica
- ✓ Certificado Anotaciones del vehículo emitido por el Servicio Registro Civil e Identificación del día que se hace el trámite
- ✓ Datos de la persona mandataria
- ✓ Plazo vigencia del poder
- ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica
- ✓ Documento a protocolizar
- ✓ Cédula de identidad vigente
- ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica
- Dueño:
 - ✓ Dominio vigente o Hipotecas y Gravámenes del inmueble
 - ✓ Comprobante de pago de cuentas básicas y de comprobante gastos comunes
- Arrendatario:
 - ✓ Poder simple del propietario que autoriza la mudanza
 - ✓ Contrato de arrendamiento
 - ✓ Comprobante de pago del último mes de arriendo.
 - ✓ Certificado de gastos comunes al día.
 - ✓ Fotocopia de cédula del propietario
- ✓ Salidas fuera de oficio para toma de firma
- ✓ Coordinación previa por correo electrónico



ALEJANDRA LOYOLA OJEDA
NOTARIA PROVIDENCIA

- | | |
|--|---|
| ✓ Envío de Carta Certificada por término contrato de arrendamiento | ✓ Contrato de arrendamiento |
| | ✓ Cédula de identidad vigente y personería con vigencia* si es persona jurídica |
| ✓ Fotografías certificadas | ✓ Coordinación por correo electrónico previa |
| ✓ Certificaciones | ✓ Coordinación por correo electrónico previa |

***Todos los Certificados del Servicio de Registro Civil e Identificación deben ser del día en que se realiza el trámite**

*** Las personerías se solicitan con vigencia de noventa días máximo**